**Техническое задание**

на ремонт стен фасадов 2-х этажных частей корпуса 30 со стороны подъезда 1 в осях 13-15/Л; А-Л/15;, со стороны подъезда 2 до металлических ворот в осях Б-К/0; по адресу: г. Москва, Ленинградский пр-т, д.80.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование работ** | **Ед. изм.** | **Количество** |
|
|  | 1. **Ремонт фасада** | | |
|  | * 1. **Фасад двухэтажной части корпуса**   **со стороны подъезда 1 в осях А-Л/15; 13-15/Л;** | | |
| 1 | Демонтаж оконных решеток | м2/кг | 17.0/220 |
| - 980х1380 | шт. | 8 |
| - 1500х1380 | шт. | 3 |
| 2 | Замена деревянных оконных блоков на ПВХ окна | м2 | 14,2 |
| - 980х1380 | шт. | 9 |
| - 1500х1380 | шт. | 1 |
| 3 | Демонтаж деформированных металлических отливов толщ. 0,5мм в оконных проемах | м2/кг | 14,0/54,9 |
| - 1770х300 | шт. | 3 |
| - 1250х300 | шт. | 33 |
| 4 | Монтаж металлических оцинкованных оконных отливов толщ. 0,5мм с полимерным покрытием | м2/кг | 14,0/54,9 |
| - 1770х300 | шт. | 3 |
| - 1250х300 | шт. | 33 |
| 5 | Замена парапетных крышек на металлические оцинкованные с капельниками | п.м. | 16,0 |
| 6 | Замена входной металлической двери на 2-м этаже 800х2100 на металлическую утепленную размером 900х2100 | шт. | 1 |
| 7 | Замена входной металлической двери на 1-м этаже на металлическую утепленную размером 900х2100 | шт. | 1 |
| 8 | Замена металлического профилированного листа навеса на металлический профилированный с полимерным покрытием | м2 | 3,0 |
| 9 | Демонтаж металлических конструкций навеса |  |  |
| - трубы металлические d=76мм | м.п. | 5,0 |
| - металлическая профильная труба 40х20 | м.п. | 7,8 |
| - швеллер П-14 | м.п. | 2,4 |
| 10 | Монтаж на стену фасада металлического швеллера П-14 на анкера клиновые для бетона 16х145/20мм | м.п. | 2,4 |
| 11 | Изготовление и монтаж металлического каркаса навеса | шт. | 1 |
| - стойки из труб профильных 60х60х3мм | п.м. | 5,6 |
| - профильные трубы 40х20х3мм | п.м. | 8,0 |
| 12 | Разработка грунта размером 200х200 на глубину 300мм – 2шт. | м3 | 0,024 |
| 13 | Бетонирование стоек навеса | м3 | 0,024 |
| 14 | Грунтовка ГФ-021 и покраска ПФ-115 металлического каркаса навеса | м2 | 3,1 |
| 15 | Демонтаж деформированного карнизного металлического отлива толщ. 0,5 | м2/кг | 26,0/105,1 |
| - 38 000х500 | шт. | 1 |
| - 6000х500 | шт. | 1 |
| - 8000х500 | шт. | 1 |
| 16 | Ремонт кирпичной кладки карниза в 2 ряда в 1 кирпич L=10,5м.п. | м3 | 0,34 |
| 17 | Штукатурка по оцинкованной сетке верхней части карниза толщ. 20мм под отлив фасадной штукатуркой | м2 | 26,0 |
| 18 | Монтаж металлического оцинкованного отлива с капельником на карниз толщ. 0,5 | м2/кг | 26,0/105,1 |
| - 38 000х500 | шт. | 1 |
| - 6000х500 | шт. | 1 |
| - 8000х500 | шт. | 1 |
| 19 | Герметизация стыка отливов к стене | п.м. | 52,0 |
| 20 | Простукивание штукатурки карниза фасадного h=700мм L=52,0м.п. | м2 | 36,4 |
| 21 | Отбивка отслаивающей штукатурки с карниза фасадного (30% от общего объема) | м2 | 10,9 |
| 22 | Штукатурка фасадного карниза t=30мм по оцинкованной сетке фасадной штукатуркой | м2 | 10,9 |
| 23 | Простукивание штукатурки цоколя | м2 | 25,8 |
| 24 | Отбивка отслаивающей штукатурки цоколя толщиной 80 мм (70% от общего объема) | м2 | 18,1 |
| 25 | Бетонирование цоколя толщиной 80мм с применением арматурной сетки ячейками 150х150 и оцинкованной сетки | м2 | 18,1 |
| - арматурная сетка ячейками 150х150 d=6мм S=18,1м2 | п.м. | 246,0 |
| - оцинкованная сварная сетка ячейками 25х25 Вр-1 | м2 | 18,1 |
| - бетон класса В25 | м3 | 1,45 |
| 26 | Ремонт декоративных прямоугольных элементов на углах фасада (Руст) | м2 | 4,0 |
| 27 | Простукивание штукатурки стен фасада | м2 | 213,6 |
| 28 | Снятие отслаивающей штукатурки со стен фасада (30% от объема) | м2 | 64,1 |
| 29 | Штукатурка поверхности стен фасада толщ. до 40мм фасадной штукатуркой по оцинкованной сетке ячейками 25х25 | м2 | 64,1 |
| 30 | Простукивание штукатурки откосов проемов окон и дверей | м2 | 29,4 |
| 31 | Снятие отлаивающейся штукатурки с откосов дверных и оконных проемов (30%) | м2 | 8.9 |
| 32 | Штукатурка откосов дверных и оконных проемов фасадной штукатуркой | м2 | 8,9 |
| 33 | Очистка стен фасада, карнизов, цоколя и откосов от старой краски | м2 | 173,8 |
| 34 | Грунтовка, шпатлевка по фасадной сетке и окраска стен фасада за 2 раза в/э акриловой фасадной краской | м2 | 275,8 |
| 35 | Грунтовка, шпатлевка по фасадной сетке и окраска откосов дверных и оконных проемов за 2 раза в/э акриловой фасадной краской | м2 | 29,4 |
| 36 | Очистка от старой краски, грунтовка и покраска за 2 раза металлического уголка 100х100х5 по периметру ворот | м2 | 2,0 |
| 37 | Монтаж металлического оцинкованного отлива с капельником на цоколь шириной 200мм | п.м. | 44,5 |
| 38 | Герметизация стыка отливов к стене | п.м. | 44,5 |
|  | **1.2 Ремонт ж/б лестницы в осях 13-14/Л** |  |  |
| 39 | Демонтаж железобетонных ступеней лестницы размером 1600х300х186мм | шт. | 3 |
| 40 | Срезка и демонтаж бетона с железобетонной лестничной площадки толщиной 100мм | м2 | 2,5 |
| 41 | Устройство железобетонных ступеней – 3шт. размером 1600х300х186мм | м3 | 0,3 |
| -арматура А500С d=12мм | п.м. | 20,0 |
| - оцинкованная сварная сетка ячейками 25х25 Вр-1 | м2 | 2,4 |
| - бетон класса В25 | м3 | 0,3 |
| 42 | Устройство цементно-песчаной стяжки лестничной площадки толщиной 100мм по армированной сварной сетке Вр-1 ячейками 25х25 | м2 | 2,5 |
| 43 | Штукатурка торца железобетонной лестницы цементно-песчаной смесью по армированной сварной сетке Вр-1 | м2 | 1,2 |
| 44 | Устройство керамогранитной плитки для улицы размером 600х300х20 по всей поверхности и торца лестничной площадки и ступеней | м2 | 6,0 |
| 45 | Устройство плинтусов из керамогранитной плитки h=100мм | п.м. | 5,0 |
| 46 | Устройство алюминиевого окантовочного профиля на торец плинтуса | п.м. | 5,0 |
| 47 | Устройство алюминиевой накладки на площадку и ступеньки с двойной резиновой вставкой | п.м. | 6,6 |
|  | **1.3 Фасад двухэтажной части корпуса со стороны подъезда 2 в осях; 0/Б-К (до металлических ворот)** | | |
| 48 | Срезка выступающей металл. вент.трубы d=600 мм 2шт. | кг | 60 |
| 49 | Установка металл. жалюзийной решетки в проеме вент.трубы d=600 мм 1шт. | м2 | 0,3 |
| 50 | Закладка кирпичом проема в стене | м3 | 0,1 |
| 51 | Демонтаж/монтаж настенного светильника | шт. | 1 |
| 52 | Демонтаж бездействующего светильника | шт. | 1 |
| 53 | Демонтаж металл. кронштейнов для светильников | шт./кг | 2/30 |
| 54 | Демонтаж деформированного карнизного металлического отлива толщ. 0,5 | м2/кг | 10.6/41.6 |
| - 21500х500 | шт. | 1 |
| 55 | Штукатурка по оцинкованной сетке верхней части карниза толщ. 20мм под отлив фасадной штукатуркой | м2 | 10.6 |
| 56 | Монтаж карнизного металлического отлива толщ. 0,5мм | м2/кг | 10.6/41.6 |
| - 16500х500 | шт. | 1 |
| 57 | Герметизация стыка отливов к стене | п.м. | 16.5 |
| 58 | Замена деревянных оконных блоков 980х1380 на ПВХ в количестве 12шт. | м2 | 16,2 |
| 59 | Замена металлических оконных отливов на оцинкованные толщ. 0,5мм с полимерным покрытием | м2/кг | 5,76/22,6 |
| - 1300х370 | шт. | 12 |
| 60 | Демонтаж штукатурки цоколя | м2 | 12,1 |
| 61 | Бетонирование цоколя на высоту 400мм толщиной 80мм с применением арматурной сетки ячейками 150х150 и оцинкованной сетки | м2 | 12,1 |
| - арматурная сетка ячейками 150х150 d=6мм S=12,1м2 | п.м. | 161,4 |
| - оцинкованная сварная сетка ячейками 25х25 Вр-1 | м2 | 12,1 |
| - бетон класса В25 | м3 | 0,97 |
| 62 | Отбивка отслаивающей штукатурки с верхнего карниза фасадного | м2 | 9,2 |
| 63 | Ремонт кирпичной кладки верхнего карниза в 2 ряда в 1 кирпич L=25,0м.п. | м3 | 0,81 |
| 64 | Штукатурка фасадного верхнего карниза t=30мм по оцинкованной сетке фасадной штукатуркой L=30,7п.м. h=600мм | м2 | 18,4 |
| 65 | Простукивание штукатурки нижнего карниза фасадного h=700мм L=16,0м.п. | м2 | 11,2 |
| 66 | Отбивка отслаивающей штукатурки с нижнего карниза фасадного (30% от общего объема) | м2 | 3,4 |
| 67 | Штукатурка фасадного карниза t=30мм по оцинкованной сетке фасадной штукатуркой | м2 | 3,4 |
| 68 | Простукивание штукатурки стен фасада | м2 | 148,1 |
| 69 | Снятие отслаивающей штукатурки со стен фасада (60% от общего объема) | м2 | 88,9 |
| 70 | Штукатурка поверхности стен фасада толщ. до 40мм фасадной штукатуркой по оцинкованной сетке ячейками 25х25 | м2 | 88,9 |
| 71 | Простукивание штукатурки откосов проемов окон | м2 | 16,5 |
| 72 | Снятие отлаивающейся и «бухтящей» штукатурки с откосов оконных проемов (60%) | м2 | 9,9 |
| 73 | Штукатурка откосов дверных и оконных проемов фасадной штукатуркой | м2 | 9,9 |
| 74 | Ремонт декоративных прямоугольных элементов на углах фасада (Руст) | м2 | 6,0 |
| 75 | Очистка стен фасада, карнизов и откосов от старой краски | м2 | 67,0 |
| 76 | Грунтовка, шпатлевка и окраска стен фасада, карнизов и цоколя за 2 раза в/э акриловой фасадной краской | м2 | 189,8 |
| 77 | Грунтовка, шпатлевка и окраска откосов оконных проемов за 2 раза в/э акриловой фасадной краской | м2 | 16,5 |
| 78 | Монтаж металлического оцинкованного отлива с капельником на цоколь шириной 200мм | п.м. | 30,3 |
| 79 | Герметизация стыка отливов к стене | п.м. | 30,3 |
|  | 1. **Прочие работы** | | |
| 80 | Установка и разборка наружных инвентарных лесов высотой до 7м | м2 | 502,8 |
| 81 | Сбор и вывоз строительного мусора на 8м3 контейнере | шт. | 6 |
|  | 1. **Электромонтажные работы** | | |
|  | **3.1 по осям А-Л/15** | | |
| 82 | Устройство металлического оцинкованного кабель канала 150х150 (аналог существующего) с перекладкой в него существующего силового кабеля | п.м. | 15,0 |
| 83 | Устройство металлического оцинкованного кабель канала 150х150 (аналог существующего) с перекладкой в него существующих кабелей в гофре | п.м. | 40.0 |
| 84 | Замена атмосферостойкой легкой гофрированной трубы на новую «Экопласт 20125HFR-UF» с монтажом вдоль ограждения и прокладкой по металлическому переходу | п.м. | 55,0 |
| 85 | Демонтаж металлических бездействующих труб d=25мм | п.м. | 52,0 |
| 86 | Монтаж светильника уличного освещения на фасад с прокладкой кабеля сечением 2,5кв.мм | шт. | 3 |
| - Светильник 5015098A PSL 05-2 100Вт 10000Лм 5000К светодиодный уличный консольный IP65 (Jazzway); | шт. | 3 |
| - Кронштейн 5009516 PSL D40\*1.5-WH регулируемый приставной белый (Jazzway); | шт. | 3 |
| - Кабель NUM-J 5х2,5 кв.мм ГОСТ (Калужский кабельный завод) | м.п. | 75,0 |
| - Атмосферостойкая легкая гофрированная труба Экопласт 20125HFR-UF | м.п. | 75,0 |
| - Держатель со стяжкой (защелкой) для труб 25мм (ДКС) | шт. | 75 |
| - К1638. Коробка IMT35092 распаечная пластиковая с сальниками 85х85х40мм IP55 серая (Schneider Electric) | шт. | 4 |
| - Зажим 221-413 безвинтовой 3х(0,14-4,0) мм2 для медного провода (Wago) | шт. | 12 |
| - Дюбель 10x80 фасадный с шурупом, шестигранная головка HEX SW13 T40 MG. | шт. | 15 |
|  | **3.2 по осям Б-Л/0** | | |
| 87 | Устройство металлического оцинкованного кабель канала 150х150 (аналог существующего) с перекладкой в него существующих 2-х силового кабелей | п.м. | 26,0 |
| 88 | Устройство металлического оцинкованного кабель канала 150х150 с перекладкой в него существующих кабелей в гофре с заменой защитного короба металлического на оцинкованный размером 500х500 – 1шт. | п.м. | 30,0 |
| 89 | Монтаж светильника уличного освещения на фасад с прокладкой кабеля сечением 2,5кв.мм | шт. | 2 |
| - Светильник 5015098A PSL 05-2 100Вт 10000Лм 5000К светодиодный уличный консольный IP65 (Jazzway); | шт. | 2 |
| - Кронштейн 5009516 PSL D40\*1.5-WH регулируемый приставной белый (Jazzway); | шт. | 2 |
| - Кабель NUM-J 5х2,5 кв.мм ГОСТ (Калужский кабельный завод) | м.п. | 45 |
| - Атмосферостойкая легкая гофрированная труба Экопласт 20125HFR-UF | м.п. | 45,0 |
| - Держатель со стяжкой (защелкой) для труб 25мм (ДКС) | шт. | 45 |
| - К1638. Коробка IMT35092 распаечная пластиковая с сальниками 85х85х40мм IP55 серая (Schneider Electric) | шт. | 3 |
| - Зажим 221-413 безвинтовой 3х(0,14-4,0) мм2 для медного провода (Wago) | шт. | 8 |
| - Дюбель 10x80 фасадный с шурупом, шестигранная головка HEX SW13 T40 MG. | шт. | 8 |

Приложение: план ремонтируемого участков фасада корпуса 30 на 1 листе.

Исп. Багиров Р.И. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Инженер по техническому надзору ПТО

Управления главного инженера

Тел. 8-495-780-54-45 (доб. 711)